

INFORMACJA

BURMISTRZ MIASTA IMIELIN INFORMUJE O OGŁOSZENIU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Imielinie, województwo śląskie, powiat bieruńsko – lędziński, jednostka ewidencyjna 241402_1 Imielin, obręb ewidencyjny 241402_1.0001 Imielin, arkusz mapy 3, **przy ul. Sokolej oznaczonej jako działki numer 1082/329 o pow. 514 m² oraz 1094/329 o pow. 401 m², tj. o łącznej powierzchni 915 m²** zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją 4246, symbol użytku: RIVb.

Działka nr 1082/329 zapisana jest w księdze wieczystej KA1L/00041252/3, natomiast działka nr 1094/329 w księdze wieczystej KA1L/00017763/1. Księgi wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, 41-400 Mysłowice, ul. Krakowska 2. W dziale II ww. ksiąg wieczystych jako właściciel ujawniona jest Gmina Imielin. Działy I-SP, III i IV wolne są od wpisów. Przedmiotowe działki nie są przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży położona jest w Imielinie przy ul. Sokolej. Działki posiadają kształt prostokąta, są płaskie, porośnięte trawą, niezagospodarowane. Uzbrojenie techniczne (sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energetyczna) przebiega w ul. Sokolej. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej gminnej ul. Ściegiennego poprzez drogę wewnętrzną ul. Sokolą, której właścicielem jest Gmina Imielin.

Dla obszaru, na którym znajdują się działki nr 1082/329 i 1094/329 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXVIII/175/2013 Rady Miasta Imielin z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulic Wyzwolenia, Ściegiennego, Poniatowskiego i Nowozachęty (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 15.03.2013r. poz. 2474), zmieniony Uchwałą Nr XIV/103/2019 Rady Miasta Imielin z dnia 18 grudnia 2019 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 24.12.2019r. poz. 9148), zgodnie z którym w/w nieruchomość ma następujące przeznaczenie: **C1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**. Zagospodarowanie nieruchomości może nastąpić zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 114 000,00 zł (słownie: sto czternaście tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki 23%.

Wadium ustalone zostało na kwotę 11 400 zł (słownie: jedenaście tysięcy czterysta złotych 00/100).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium – w pieniądzu – w terminie **do 9 listopada 2020 r.** na rachunek bankowy Urzędu Miasta Imielin: **Bank PEKAO S.A.: 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835** (konto depozytowe) z dopiskiem w tytule wpłaty: „*Wadium na działki nr 1082/329 i 1094/329 o łącznej pow. 915 m² położone w Imielinie przy ul. Sokolej.*”

Za potwierdzenie wpłaty wadium przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miasta Imielin.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 16 listopada 2020 r. o godz. 10⁰⁰ w sali 11 Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji Urzędu Miasta Imielin (II piętro, pokój 38) oraz pod numerami telefonu (32) 225 41 39 oraz 225 41 38, w godzinach pracy tut. Urzędu.

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81, publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Imielin www.imielin.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz zamieszczeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta.

Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Imielin, a także na stronie internetowej www.imielin.pl.

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN

Jan Chwiędacz