

**Warunki uczestnictwa w KONKURSIE
na dostawców i wykonawców modernizacji kotłowni:
montaż kotłów gazowych lub pomp ciepła w ramach
„Programu Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie miasta Imielin
na lata 2021-2023 - rok 2023”**

MIASTO IMIELIN
41-407 Imielin ul. Imielińska 81
Tel. 32/225 55 05/6 fax 32/225 55 07
NIP 222-00-41-485

Informacje ogólne

Tryb: **KONKURS**
Organizator konkursu: **Miasto Imielin**

Adres siedziby organizatora konkursu: ul. Imielińska 81, 41-407 Imielin

Przedmiot konkursu:

**Modernizacja kotłowni:
montaż kotłów gazowych lub pomp ciepła w ramach
„Programu Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie miasta Imielin
na lata 2021-2023 - rok 2023”**

Przedmiotem konkursu jest modernizacja kotłowni, polegająca na wymianie nieefektywnych źródeł energii na nowoczesne, ekologiczne urządzenia grzewcze (kotły gazowe i pompy ciepła)

Ilość realizowanych modernizacji kotłowni przez poszczególnych Wykonawców, wybranych w drodze tego konkursu, będzie uzależniona od wyboru przez Wnioskodawcę Wykonawcy i typu urządzenia.

Warunki uczestnictwa i wymagania od oferentów:

1. Warunki uczestnictwa oferenta w Programie określa rozdział 9 Regulaminu PONE.
2. Formularz ofertowy (zał. nr 1) który określa dokumenty jakie oferent musi załączyć, aby uczestniczyć w Programie sporządzony na podstawie i zgodnie z wymogami załącznika nr B do Załącznika nr 1 Regulaminu PONE.

Termin realizacji:

Termin realizacji zamówienia: **31 październik 2023 r.**

Informacje dotyczące warunków składania ofert:

- uczestnik konkursu przedstawia ofertę uczestnictwa zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszych warunkach uczestnictwa w konkursie,
- uczestnik konkursu ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty uczestnictwa.

Dodatkowe wyjaśnienia i informacje odnośnie zamówienia można otrzymać składając zapytanie w formie elektronicznej na adres email: pone@gpk.net.pl

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z oferentami jest:

Przedstawiciele Operatora: Łukasz Utrata - kierownik, Dorota Lejawa - referent

Telefon: **322189436**

Sposób przygotowania oferty i zawartość:

1. Oferta musi zawierać:
 - Formularz oferty - Załącznik nr 1 – wraz z wszystkimi załącznikami w niej wymienionymi
 - Ofertę cenową – Załącznik nr 2
2. **Wszystkie kserokopie i odpisy dokumentów wymaganych w zał. nr 1 muszą być poświadczone „za zgodność z oryginałem” przez oferenta lub przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta**
3. W przypadku braku jakiegokolwiek z wymienionych w zał. nr 1 dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (kopia dokumentu nie poświadczona za zgodność z oryginałem) organizator konkursu wystosuje pismo nakazujące uzupełnienie dokumentów w nieprzekraczalnym terminie 3 dni roboczych, a w dalszej kolejności odrzucenie oferty.

4. Wszystkie dokumenty wymagane w zał. nr 1 muszą być kolejno ponumerowane, a strony lub zakres stron określające wymagany załącznik wpisane w formularzu.

Sposób opracowywania przedmiarów i kosztorysów modernizacji kotłowni:

Wykonawca jest obowiązany do wykonania na własny koszt przedmiarów i na ich podstawie sporządzenie kosztorysu modernizacji kotłowni. Przedmiar oraz projektu dla przeprowadzonych czynności modernizacyjnych opisanych w wytycznych do kosztorysowania (zał. nr 3).

Inne wymagania:

- 1) Oferta cenowa na urządzenia musi być podana w **złotyach polskich** cyfrowo (netto + VAT = brutto).
- 2) Oferta powinna zawierać zestawienie wyposażenia wchodzącego standardowo do danego urządzenia grzewczego i ujęte w ofercie cenowej.

Ocena ofert:

1. Weryfikacji ofert będzie dokonywał przedstawiciel Operatora. Operator może żądać udzielania przez oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym oferenta.
2. Oferta cenowa nie będzie miała wpływu na wybór oferty uczestnika konkursu. Uczestnicy konkursu, którzy złożyli ofertę, zostaną zweryfikowani, gdzie jedynym kryterium będzie spełnienie wymagań zawartych w formularzu ofertowym,
3. Operator Programu poprawi oczywiste omyłki w treści oferty.
4. Operator Programu wybierze tych oferentów, których oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w formularzu ofertowym. Nie ma ograniczeń, co do ilości wybranych oferentów.
5. Operator Programu powiadomi o wynikach postępowania wszystkich oferentów.
6. Na wniosek Operatora lub Gminy Imielin w przypadku stwierdzonego rażącego naruszenia regulaminu PONE, w których uczestniczył oferent (niestosowanie się do warunków umowy, warunków konkursu, regulaminu Programu min. udzielonych w gwarancji) organizator konkursu ma prawo odrzucić złożoną ofertę do konkursu.

Załączniki:

- 1) *Załącznik nr 1 – formularz oferty,*
- 2) *Załącznik nr 2 – oferta cenowa,*
- 3) *Załącznik nr 3 – wytyczne do kosztorysowania.*

FORMULARZ OFERTY

KONKURS NA WYKONAWCÓW I DOSTAWCÓW REALIZUJĄCYCH ZADANIA W RAMACH „PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI NA TERENIE MIASTA IMIELIN NA LATA 2021-2023 - rok 2023”:
MODERNIZACJA KOTŁOWNI: MONTAŻ KOTŁÓW GAZOWYCH I POMP CIEPŁA

MIASTO IMIELIN
41-407 Imielin ul. Imielińska 8
Tel.32/225 55 05/6 fax 32/225 55 07
NIP 222-00-41-485

NAZWA INSTALATORA:	
ADRES:	
TELEFON/FAX:	
NIP, REGON	

L.p.	WARUNKI DLA WYKONAWCÓW I OFEROWANYCH URZĄDZEŃ ORAZ WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI POTWIERDZAJĄCE ICH SPEŁNIENIE KTÓRE WINNA ZAWIERAĆ OFERTA	Numer strony załącznika lub zakres (od-do)
1.	odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (co najmniej 3 lata prowadzenia działalności w zakresie objętym konkursem)	
2.	NIP, REGON, informacja teleadresowa, zaświadczenie z banku o nr konta, które będzie obowiązywało w umowie trójstronnej	
3.	dokument stwierdzający, że dostawca jest płatnikiem podatku VAT	
4.	dokument stwierdzający nie zaleganie ze składkami ZUS (nie starsze niż 3 miesiące tj. 90 dni)	
5.	dokument stwierdzający niezaleganie z podatkami w Urzędzie Skarbowym (nie starsze niż 3 miesiące tj. 90 dni)	
6.	dokument wskazujący osobę upoważnioną do reprezentowania i podpisania umowy trójstronnej z ramienia wykonawcy w Programie ograniczenia niskiej emisji dla miasta Imielin, wraz z podaniem nr telefonu kontaktowego i adresu email.	
7.	dokument potwierdzający zgodę wykonawcy na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w złożonej ofercie dla potrzeb niezbędnych z realizacją Programu zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016 r. poz. 922 z późn.zm.);	
8.	dokumenty potwierdzające przygotowanie zawodowe do realizacji robót i montażu objętych programem w zakresie oferowanych urządzeń w tym: - w przypadku złożenia oferty na montaż pomp ciepła dokumenty potwierdzające rejestrację w rejestrze certyfikowanych instalatorów, wydanych certyfikatów i ich wtórników prowadzonym przez Urząd Dozoru Technicznego, a także dokumenty potwierdzające dysponowanie osobami z uprawnieniami SEP do zajmowania się urządzeniami elektrycznymi oraz dozorem i modernizacją urządzeń elektrycznych oraz projektantem posiadającym doświadczenie w projektowaniu pomp ciepła z uprawnieniami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodociągowo-kanalizacyjnych, - w przypadku złożenia oferty na montaż kotłów gazowych dokumenty potwierdzające dysponowanie osobami do kierowania pracami z uprawnieniami budowlanymi w specjalnościach cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,	
9.	wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 10 modernizacji kotłowni gazowych oraz montażu pomp ciepła o zakresie podobnym do realizowanego w Programie z podaniem adresu inwestora,	
10.	autoryzacja producenta (notarialne potwierdzenie lub w oryginale, upoważnień do reprezentowania i montażu danego typu kotła), którego piece zostaną zakwalifikowane do udziału w Programie wraz z oświadczeniem o solidarnej odpowiedzialności za wykonane prace montażowe i utrzymanie autoryzacji przez cały okres realizacji Programu,	
11.	oferta cenowa oferowanych urządzeń według wzoru przedstawionego w załączniku nr 2,	
12.	oświadczenie wykonawcy lub inny dokument potwierdzający, że oferowane urządzenie jest zgodne z wymaganiami, określonymi w ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2019r. poz. 155 ze zm.) i jest dopuszczane do obrotu handlowego,	
13.	oświadczenie wykonawcy lub inny dokument potwierdzający, że oferowane urządzenie jest	

	dopuszczone do obrotu handlowego,	
14.	instrukcja obsługi i użytkowania w języku polskim dla każdego z oferowanych urządzeń,	
15.	oświadczenie wykonawcy że oferowane urządzenia są fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy	
16.	dla kotłów gazowych dokument potwierdzający, że urządzenie spełnia wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A, określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla ogrzewaczy pomieszczeń, ogrzewaczy wielofunkcyjnych, zestawów zawierających ogrzewacz pomieszczeń, regulator temperatury i urządzenie słoneczne oraz zestawów zawierających ogrzewacz wielofunkcyjny, regulator temperatury i urządzenie słoneczne (Dz. Urz. UE. L 2013 Nr 239, str. 1) oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE (Dz. Urz. UE. L 2017 Nr 198, str. 1),	
17.	dla kotłów gazowych deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”),	
18.	dla pomp ciepła dokumenty potwierdzające że oferowane urządzenie spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla ogrzewaczy pomieszczeń, ogrzewaczy wielofunkcyjnych, zestawów zawierających ogrzewacz pomieszczeń, regulator temperatury i urządzenie słoneczne oraz zestawów zawierających ogrzewacz wielofunkcyjny, regulator temperatury i urządzenie słoneczne (Dz. Urz. UE. L 2013 Nr 239, str. 1),	
19.	dla pomp ciepła dokumenty potwierdzające że oferowane urządzenie spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE (Dz. Urz. UE. L 2017 Nr 198, str. 1),	
20.	dla pomp ciepła certyfikat wydany przez właściwe akredytowane laboratorium badawcze określającego wartość współczynnika COP (np. EHQA Q),	
21.	dla pomp ciepła dokumenty potwierdzające spełnienie klasy efektywności energetycznej minimum A+,	
22.	wzór karty gwarancyjnej podpisany przez wykonawcę i producenta – na udzielenie min. 5 letniej gwarancji na urządzenie (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń oraz 2 letniej gwarancji na osprzęt.	
23.	wzór karty gwarancyjnej podpisany przez wykonawcę – na udzielenie 2 letniej gwarancji na wykonaną instalację c.o. obejmującą montaż kotła lub pompy ciepła i instalacji w zakresie ujętym w sporządzonym kosztorysie ofertowym,	
24.	deklaracja usunięcia awarii w ciągu 24 godzin wraz z danymi punktu serwisowego (telefon, adres),	
25.	deklaracja, Wykonawcy, że akceptuje zatwierdzone wytyczne kosztorysowania robót wyszczególnione w zał. nr 3,	
26.	oświadczenie wykonawcy do wykonania inwentaryzacji kotłowni, doboru parametrów i wielkości kotła,	
27.	oświadczenie (zobowiązanie) Wykonawcy do przestrzegania wszystkich zaleceń i wymagań Operatora, pod rygorem wykluczenia z udziału w Programie,	
28.	oświadczenie uczestnika konkursu, że po wyborze jego oferty, dokona prezentacji oferowanego urządzenia na specjalnie zorganizowanej w tym celu wystawie przez Operatora i Miasto.	

PODANIE NIEPRAWDZIWYCH DANYCH W OFERCIE SPOWODUJE WYKREŚLENIE WYKONAWCY Z REJESTRU PROWADZONEGO PRZEZ OPERATORA.

WSZYSTKIE DOKUMENTY WINNY BYĆ ZŁOŻONE W ORYGINALE LUB KOPII POTWIERDZONEJ „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM”

OFERTA WINNA ZAWIERAĆ WYŁĄCZNIE DOKUMENTY WYSZCZEGÓLNIONE W FORMULARZU. ZAŁĄCZNIKI NALEŻY PONUMEROWAĆ W KOLEJNOŚCI TAKIEJ SAMEJ JAK W TABELI, A EWENTUALNE STRONY ZAŁĄCZNIKÓW POWINNY BYĆ OZNACZONE KOLEJNYM POZIOMYM NUMERACJI (NP. 1.1, 1.2, ITD.)

OFERTA CENOWA

"PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI NA TERENIE MIASTA IMIELIN NA LATA 2021-2023 - rok 2023":

MIASTO IMIELIN
41-407 Imielin ul. Imielińska 81
Tel. 32/225 55 05/6 fax 32/225 55 07
NIP 222-00-41-485

NAZWA WYKONAWCY:	
------------------	--

[illegible]

„Program Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie miasta Iłmielin na lata 2021-2023 - rok 2023”

ZASADY OPRACOWANIA PRZEDMIARÓW I KOSZTORYSÓW

„PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI NA TERENIE MIASTA IMIELIN NA LATA 2021-2023 - rok 2023”:

MODERNIZACJA KOTŁOWNI: MONTAŻ KOTŁÓW GAZOWYCH I POMP CIEPŁA

Przyjmuje się następujące zasady opracowania i wykonania przedmiarów i kosztorysów dla potrzeb Programu Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie miasta Imielin na lata 2021-2023 – rok 2023:

Podstawa opracowania KNR, KNR Wacetob, kalkulacje indywidualne zgodnie z załączonymi wzorami.

- stawka robocizny do 20,00 zł/r-g,
- koszty pośrednie do 50% R i S
- zysk od R, S i Kp – do 10%

MIASTO IMIELIN
41-407 Imielin ul. Imielińska 81
Tel.32/225 55 05/6 fax 32/225 55 07
NIP 222-00-41-485

CENY RYCZAŁTOWE:

- opłata za odbiór kominiarski - 150 zł + VAT (mieszkaniec za opinię wstępną, wykonawca za odbiór końcowy)
- malowanie i izolacja przewodów śr. 20 ÷ 50: max. 10 zł/mb + VAT
- wykucie otworów: max. 50 zł/szt + VAT
- zamurowanie otworów: max. 50 zł/szt + VAT
- rozruch kotła, ruch na gorąco, szkolenie: max. 90 zł + VAT

CENY MATERIAŁÓW PODSTAWOWYCH:

- **kocioł - wg. ceny ofertowej w złożonej ofercie cenowej do konkursu.**
- pompa 100 UPS 25/40: max. 700,00 zł/kpl.
- pompa 100 UPS 25/60 max. 900,00 zł/kpl.
- **CENY INNYCH MATERIAŁÓW I PRACY SPRZĘTU NIE WIĘCEJ NIŻ CENNIKI SEKOCENBUD, DLA KWARTAŁU NA MOMENT SPORZĄDZANIA KOSZTORYSU.**

PODSTAWA WYCENY:

- opinia kominiarska,
- plan sytuacyjny kotłowni wraz z schematem montażowym (wykonuje dostawca/wykonawca),
- projekt wewnętrznej instalacji gazowej,
- przedmiar robót (wykonuje dostawca/wykonawca pod nadzorem Operatora wg. podanego wzoru),

PRZEDMIAR ROBÓT I KOSZTORYS NA MONTAŻ KOTŁA MUSI OBEJMOWAĆ NASTĘPUJĄCY ZAKRES:

- demontaż starego kotła z usunięciem z kotłowni i wraz z wystawieniem do utylizacji,
- montaż nowego kotła wraz z dostawą i transportem technologicznym,
- montaż oprzyrządowania kotła,
- montaż wyposażenia regulacyjno – kontrolnego i pomiarowego,
- podłączenie kotła oraz oprzyrządowania do instalacji c.o. i c.w.u.,
- uruchomienie kotła i ruch „na gorąco”,
- dokonanie odbiorów pośrednich i końcowych w tym odbioru kominiarskiego,
- ewentualna modernizacja instalacji c.w.u. wraz z dostawą i montażem zbiornika z osprzętem (naczynie przeponowe, zaw. bezp.),
- montaż kotła i oprzyrządowanie obejmują również podłączenie do instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie. Modernizacja instalacji elektrycznej należy do Inwestora (np. do zasilania trójfazowego),
- podstawą opracowania kosztorysów są wzory przedmiarów robót zgodne z wzorami sporządzonymi i udostępnionymi przez Operatora.

UWAGA: w przypadku braku istniejącej wewnętrznej instalacji gazowej lub jej przebudowy należy bezwzględnie opracować projekt budowlany – wykonawczy i uzyskać stosowne pozwolenie na budowę. Koszt wykonania projektu oraz nadzoru kierownika budowy pokrywa inwestor. Zabrania się wykonawcy rozpoczęcia robót bez wymaganego pozwolenia oraz przed zgłoszeniem rozpoczęcia robót do nadzoru budowlanego przez inwestora.

KOSZTORYS DLA POMP CIEPŁA POWINIEN ZAWIERAĆ MIN.

- niezbędną armaturę np. rury, złączki, zawory, pompy, zasobnik buforowy, naczynia wzbiorcze, izolacje, AKPiA, przewody powietrzne, rura z dolnego źródła,
- wymiana przewodów zasilających do pompy ciepła, montaż zabezpieczeń (różnicowoprądowe, nadprądowe, przepięciowe) wymaganych przez producenta pompy,
- roboty związane z ułożeniem kanałów ssących i tłocznych, przejścia przez przegrody, odtworzenia wykończenia przy przejściach, czerpnie i wyrzutnie,
- roboty ziemne związane z ułożeniem dolnego źródła pompy, w tym odwierty,
- próby instalacji elektrycznej, szczelności i ciśnieniowe,
- montaż instalacji uziemienia, jeśli jest wymagane przez producenta pompy, a budynek jej nie posiada.

Imielin, dn. 23.05.2023 r.

